



Referat af årets ordinære generalforsamling i Københavns Golf Klub

søndag den 7. april 2019 kl. 14.00
Københavns Golf Klub, Restauranten
Dyrehaven 2, 2800 Kongens Lyngby

Dagsorden ifølge klubbens love

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Jakob Arrevad

2. Bestyrelsens beretning om klubbens virksomhed i det forløbne år

3. Årsregnskabet med revisionspåtegning til godkendelse og meddelelse af decharge

4. Bestyrelsens budget for indeværende regnskabsår

5. Bestyrelsens forslag til indskud, kontingent og skabsleje m.v. for det følgende regnskabsår.

Bestyrelsen foreslår forhøjelse af kontingenter for 2020 som følger:

Full-time:	8.200 DKK
Ugedag:	5.825 DKK
Ungseniorer (19 – 25 år):	5.100 DKK
Juniorer (til og med 18 år):	2.600 DKK (inkl. obligatorisk træning)

Ovenstående er indeholdt på side 18 i Årsregnskab for 2018

6. Bestyrelsens og indkomne forslag

Indkomne forslag:

Forslag 1 fra medlem 1282, Mogens Røstbjerg: "Forslag til generalforsamlingen skal udsendes senest 2 uger for generalforsamlingen for bedre tid til stillingtagen". Se bilag 1.

Da forslaget ikke er fremsat af bestyrelsen, skal det vedtages med 2/3 flertal.

Forslag 2 fra medlem 538, Jørgen Thor Jensen & medlem 1615 Jens Tarp: "Lad os vende tilbage til det originale, logiske hulforløb.". Se bilag 2.

Forslag 3 fra medlem 2655 Kenneth Kromann og 1994 Peter Hoverby: "Gør det muligt at blive medlem uden indskud, mod et højere årskontingent". Se bilag 3.

7. Valg af formand

Hans Ole Voigt genopstiller ikke som formand. Bestyrelsen indstiller næstformand, Birgitte Henriksen, som ny formand i KGK. Der er ingen modkandidater.



8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg er: Jan Becker Hansen, Jens Peter Sørensen og Lillan Nielsen. Jan og Jens Peter genopstiller. Lillan Nielsen ønsker ikke at genopstille. Bestyrelsen indstiller derfor Helen Vang Siegumfeldt og Christian Rosenstand til bestyrelsen, som erstatning for Hans Ole Voigt og Lillan Nielsen. Der er ingen modkandidater.

9. Valg af revision

Bestyrelsen foreslår genvalg af Buus Jensen, Statsautoriserede revisorer.

10. Eventuelt



88 fremmødte deltagere og 10 fuldmagter

1. Valg af dirigent

Jakob Arrevad valgt ved klapsalver. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Bestyrelsens beretning

Formand Hans Ole Voigt fremlagde følgende emner:

- Aktiviteter i 2018. Ventelisten er ikke lang nok længere. Nye medlemmer har direkte adgang.
- Ny puttinggreen. Løft af træningsfaciliteter.
- Ny lounge. Med god udsigt fra klubhuset.
- Tør sommer. Væksten i græsset stoppede, dér hvor vi ikke kunne vande. Skidt for fairways, men ingen rough. Vi brugte derfor meget vand, og fik derfor vores vandingsanlæg under pres. Fik økonomiske konsekvenser.
- Flotte resultater. 2x DM.
- Frivillige er vigtige. Erik Peitersens ihærdige indsats mod muldvarper er et flot eksempel.

Udviklingen i medlemstal:

- Hans Ole fremviste udviklingen fra 2014-2019. Skidt for indtægterne men giver plads på banen. Vi budgetterer med 45 nye, men mister 60-70 hvert år.
- Fokus for 2019 er en stabilisering af medlemstallene.

Mål for 2018:

- Hvert serviceområde blev gennemgået. De områder der scorer under 80, blev berørt: restaurant og træningsfaciliteter.
- Banen er vores vigtigste område: Hans Ole gennemgik derfor de 6 parametre som vi direkte kan påvirke scoren for. Fairways blev udtørret sidste og bunkers bliver ofte ødelagt af dyrere i skoven. Greens har fået en passende hastighed, vi forsøger at ramme 9,5 fod hvilket lykkedes. Indsatsen på fairways har ikke givet frugt, men det er en mangeårig opgave. Vandingsanlæggets svagheder blev udstillet denne sommer. En ekspert gennemgik det i 2018, der konstaterede svaghederne på anlægget. Første punkt der kræver aktion er en ny brønd / boring.
- Klubben: Greenfee lidt under budget. Klubbens medlemmer er gode ambassadører for KGK.
- Restaurant: Det lykkedes ikke at levere den kvalitet vores medlemmer ønskede. Resten af vores målepunkter lykkedes.
- Sporten lykkedes til dels. Der var et fald i aktiviteter

824, Bente Kjølhede:

Vi har sat 100%. I har sat 80% som tilfredsstillende. Hvem sammenligner vi os med?

Svar fra Hans Ole og Christian Tage: Vi sammenligner os med klubber i hovedstadsområdet. I dette område er kunderne mere kritiske, hvorfor det er bedste sammenligningsgrundlag.



1282: Mogens Røstbjerg:

Medlemstilbagegang. Hvilke tiltag har vi gjort? Member-get-member virker.

Svar fra Christian Tage: Vi har brugt member-get-member, der var en stor succes i 2017. 90 nye medlemmer, hvoraf 65-70% kom fra andre medlemmer. Der kan ikke være samme udvikling hvert år, hvorfor nye tiltag iværksættes.

3. Årsregnskab

Resultatet blev -251.000 kr. hvilket ikke var tilfredsstillende. Vi har nødt til at gennemføre nogle tiltag, der kostede mere end ventet. Vi troede henover året at vi ville nå resultatet, men i slutningen af året da det hele blev gjort op, nåede vi ikke budgettet.

Indtægtspåvirkning:

- Færre greenfeeindtægter og indskud end budgetteret.
- Større momskompensation end budgetteret
- Færre nye medlemmer end budgetteret
- Større underskud end budgetteret i restaurant. Dog tDKK 330 bedre end 2017
- Mindre overskud i shop end budgetteret

Udgifter:

- Større forbrug på banedriften, bl.a. ny pumpe, tilknytning af vandingsanlægskonsulent, flere omkostninger til frø og gødning samt merforbrug af vand

Investeringer:

- Maskiner og udstyr
- Ombygning af lounge
- Total ca. 1,2 mio. kr.
- Gav en gældsstigning på ca. 150.000 kr.

Udvikling i gæld:

- Der blev i 2018 investeret tDKK 1.230 i maskiner og udstyr tDKK 665
- klubhuset i forbindelse med etableringen af loungeområde tDKK 575.
- Pengestrøm fra klubbens drift udgjorde tDKK 1.076
- Derfor steg klubbens gæld i løbet af 2018 med tDKK 155
- Udviklingen svarer til den budgetterede udvikling. Der er flere investeringer på vej i træningsanlæg, og bane.

Andre klubber:



- Situationen er meget ens i de omkringliggende klubber (Furesø, Søllerød, Kokkedal, Rungsted og KGK). 3 ud af 5 klubber leverer negativt resultat.
- Vi har lavet store investeringer de senere år, hvorfor vores gæld er højere end de andre klubber.

Sammenligning for 2018



Resultatopgørelse (i tusinder)	Furesø	Kokkedal	Rungsted	Søllerød	KGK
Samlede indtægter	14.674	10.201	12.225	11.222	11.697
Driftsudgifter	-12.099	-10.028	-10.504	-10.181	-10.260
Driftsresultat før afskr. og renter	2.575	173	1.721	1.041	1.436
Afskrivninger	-2.252	-739	-1.965	-868	-1.421
Finansielle poster	-20	-167	-46	-9	266
Nettoresultat	303	-733	-286	164	-251
Gæld i alt	5.220	4.376	6.093	6.014	8.847
Driftsresultat / saml. Indtægter	17,5%	1,7%	14,07%	9,3%	12,3%
Nettogæld / Driftsresultat	2,03	25,29	3,54	5,77	5,56
Kontingent	7.900	7.750	11.250	8.400	7.750
Kontingent uden indskud	9.300	9.850	N/A	9.400	N/A
Antal aktive medlemmer	1.628	1.089		1.318	1.211

Årsregnskabet er endeligt godkendt ved klapsalver

4. Budget

Fokus for 2019:

- Rekruttering af nye medlemmer samt fastholdelse.
- Projekter og investering i bane, herunder vandingsanlæg. Projektet omkring udskiftning af vandingsanlæg, skal planlægges som det kan deles op over nogle år.
- Øgning af omsætningen i restauranten, via bedre og mere konsistent kvalitet.
- Fortsat høj service for fastholdelse af medlemmer.

Mål for banen 2019:

- Vores 6 målepunkter i GSIC skal enten forbedres eller fastholdes
- Træningsfaciliteter skal også stige.
- Kvalitetsmål skal revideres løbende

Mål klubben 2019:



- Optage 45 nye medlemmer
- Greenfeeindtægter op på niveau for 2017

Mål Træner 2019:

- Oskar Almlund skal være en succes. Han skal være efterspurgt.
- Positiv handicapudvikling for juniorer og seniorer der tager lektioner.
- Fastholdelse af medlemmer via at give dem værktøjer til mere golfglæde. Vigtigt!
- Kommunikation om juniorer og elitens aktiviteter og resultater.
- Udvikle træningskoncepter til succesfuld fællestræning
- Gøre alternative medlemskaber mere en succes.

- Driftsresultat på DKK 1,539 millioner. (baseret på ca. 45 nye medlemmer)
- Et negativt nettoresultat på ca. tDKK 218
- Budgettet indeholder investering i etablering af ny brønd
- Bestyrelsen anser det budgetterede resultat som tilfredsstillende, men ønsker at forbedre det.

875, Hans Henning: Vand er en sparsom ressource. Mindre vand er en fremadrettet forventning. Er der mulighed for at lave flere borer for at flere adgange til vand?

HOV: Der er ikke noget gratis vand. Vi betaler vandafgift. Vores område burde ligge godt ift. vandtilgang. Vi etablerer en ny brønd, da den gamle er slidt. Vi har tænkt os at undersøge hvilke muligheder der er for øge vanding i Dyrehaven. Vores fokus er nu green og greensomgivelser. Kunne vi lave fairwayvanding? Svar: Ja, vi skal have yderligere boring, der skal tilsluttes anlægget.

Dirigent: Ønsker du at ændre budgettet? 875: Nej.

Budgettet er godkendt uden anmærkninger.

5. Forslag til kontingent og indskud

År	2020
Fulltime	8.200



Ugedag	5.825					
Ungseniorer	5.100					
Juniorer	2.600					
Passive	1.000					
Træningskort	3.000					
Indskud	15.000					
Skabsleje						
40cm	60cm	60cm el	80cm	80cm el	El-stik	Garderobe- skab
600	900	1.250	1.200	1.550	350	600

Ingen kommentarer fra salen. Godkendt uden anmærkninger.

6. Bestyrelsens og indkomne forslag

Forslag 1:

Medlem 1282, Mogens Røstbjerg: Gennemgik sit forslag. 14 dage fremfor 8 dages varsel for forslag og udsendelse heraf.



Kunne der laves en blødere landing, hvor det føres til referat at bestyrelsen forsøger at udsende det 14 dage før?

Dirigenten: Dette års indkaldelse er udsendt 12 dage før, hvorfor man må sige at bestyrelsen tilnærmer sig.

Forslaget er vedtaget med mere end 2/3 flertal ved håndsoprækning. Ændringen skal derfor indføres i klubbens vedtægter.

Forslag 2:

Medlem 538 Jørgen Thor præsenterede forslaget:

Fordele ved det oprindelige hulforløb er:

- Hurtigere spil
- Færre forstyrrelser fra spillere på andre huller
- Mindre risiko for frustrationer over spillere, der ikke spiller 18 huller og derfor bryder ind foran
- En bedre balance mellem for-ni og bag-ni
- Lettere at finde rundt for green-fee spillere

Kommentar på bestyrelsens kommentar:

- Vi har en 18 huls bane. 9 hullers runder skal ikke være et fokus.
- Jørgen mener ikke at der er holdbarhed i argumentet om flere muligheder for starten om morgenen.

Bestyrelsens svar:

- Ved det nuværende forløb der er en bedre længdebalance mellem for-9 og bag-9.
- Det er den golfmæssige oplevelse fremfor antallet af skridt der er vigtigst.

538, Jørgen Thor:

- Jeg synes at hullerne er svære, selvom de er korte.

Christian Tage Hansen 1109:

- Flytning af 10. tee længere væk vil ikke være hensigtsmæssigt.

Jens Peter 2068:

- Når vi står på 5-vejen ved juniorturneringer får vi god feedback fra forældre, grundet det gode overblik.
- Manglende tid i golfen er et stort problem i DGU, hvorfor 9 hullers runder er vigtigt.

Medlem 140, Mari Anne Woll:



- 1928 åbnede 18 hullers bane. Med den nuværende forløb.
 - 1938 ændres det til det foreslåede forløb.
 - 1983 ændres forløbet igen til det nuværende
 - 1993 blev det igen ændret.
 - 2010 lavede vi banerenovering og lavede nye huller. Her skiftede det tilbage til det nuværende
- Mari Anne anbefaler er beholde det nuværende forløb.

Jasper Riis, medlem 2595:

- Nyt medlem. 9 huller er en konkurrenceparameter. Det kan man ikke i Søllerød. Det er vigtigt at kunne spille de kortere runder.

Forslaget blev afvist ved håndsoprækning.

Forslag 3:

Peter Hoverby, 1994: Medlemskab, hvor man afdrager indskuddet over 5 år og i det 6. år kan konvertere det til medlemskab uden indskud mod betaling af et gebyr. Man betaler et tillæg til årskontingentet

Hans Ole Voigt: Man kan afdrage sit indskud over 5 år i dag for 3.500 kr./år. Man er ikke forpligtet i hele perioden. CTH opridsede modellen som den er i dag.

Peter Hoverby: Det er ordet indskud, der tilbageholder folk. Det er måden vi sælger det på. Det skal kaldes en meromkostning.

2496, Arve Sund: Pas på med at tage ordet indskud væk. De fleste har det ikke mere.

Søren Moe 1952: Afklarende spørgsmål: Er det korrekt at man ikke er bundet af den resterende periode, hvis man vælger afbetalingsordning?

Mari Anne Woll, 140: Jeg tror at ordet indskud er afskrækkende.



Dirigent: Nuværende mulighed for betaling af indskud over 3 og 5 år, er uden at være bundet i hele perioden. Det er ikke iht. klubbens vedtægter, da ændring i indskud skal godkendes på en Generalforsamling.

2671, Peter Lauritzen: Henstiller til at vedtægterne skal holdes.

Forslagsstillere frafalder forslaget. Henstilling til bestyrelsen for at gennemgå vedtægterne for fastsættelse af indskud og indskudsmodellen som den er i dag. Meld klart ud om den herefter fastsatte model.

7. Valg af formand

Hans Ole takkede for samarbejdet med alle frivillige, bestyrelsesmedlemmer og ansatte.

Birgitte Henrichsen blev valgt som formand uden modkandidater.

Birgitte takkede Hans Ole for hans kæmpe indsats som formand i 8 år.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Jan og Jens Peter genopstiller. Lillan Nielsen går af og Birgitte Henrichsen bliver formand. Helen Vang Siegumfeldt og Christian Rosenstand blev valgt som nye bestyrelsesmedlemmer uden modkandidater.

Birgitte takkede Lillan for hendes store indsats i flere komitéer og for alle de projekter hun har været med til at gennemføre.

Birgitte understregede at vi alle skal være gode ambassadører for KGK, smile mere og brokke os mindre.

9. Valg af revision

Buus-Jensen blev genvalgt.

10. Evt.

478, James Ward:

- 40 år som restauratør.
- Bestyrelsen skal finde en som har erfaring med restaurantdrift. En ekspert der kigger på menuerne og bruttoavancen, og give sparring til restauranten.



824, Bente Kjølhede:

- Tak til Lillan. Du har været i huskomitéen længe. Du har været lydhør og været flot repræsentant for Københavns Golf Klub

Dirigenten: Husk nu at lukke igennem! Et skilt på lågen ud til banen ville være en god idé 😊

KGK's nyvalgte formand, Birgitte Henrichsen, takkede alle for god ro og orden og ønskede alle en god golfsæson. "Brok jer lidt mindre og vær gode ambassadører for KGK!" blev der sagt med et smil.